



NÁVRH

VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE OBCE SKLABINÁ

č. 2/2024 z 18.11.2024

O miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady pre Obec Sklabiná

Obec Sklabiná v súlade s ustanovením § 6 ods. 2 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a ustanoveniami § 7 ods. 4, 5 a 6, § 8 ods. 2 a 3, § 12 ods. 2 a 3, § 16 ods. 2 a 3, § 17 ods. 2, 3, 4 a 7, § 77 ods. 1, § 78 ods. 1 písm. c), § 83 ods. 1, § 98, § 98a ods. 1, § 98b ods. 5, § 103 a § 104e zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov u s t a n o v u j e

§ 1

Základné ustanovenie

1. Obecné zastupiteľstvo v Sklabinej podľa § 11 ods. 4 písm. d) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov r o z h o d l o, že v nadväznosti na § 98 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov z a v á d z a s účinnosťou od 1. januára 2025 d a ň z n e h n u t e ľ n o s t í.
2. Toto všeobecne záväzné nariadenie upravuje podmienky určovania a vyberania dane z nehnuteľností na území obce Sklabiná v zdaňovacom období od roku 2025.

DAŇ Z POZEMKOV

§ 2

Základ dane

Správca dane ustanovuje na území obce Sklabiná hodnotu pozemku, ktorou sa pri výpočte základu dane z pozemkov násobí výmera pozemku v m² za

- a) ornú pôdu **0,5035 € /m²**,
- b) trvalé trávne porasty **0,1155 € /m²**,
- c) rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy **0,79 € /m²**,
- d) záhrady **1,3277 € /m²**
- e) stavebné pozemky **13,2775 € /m²**
- f) zastavané plochy a nádvoria **1,3277 € /m²**
- g) ostatné plochy **1,3277 € /m²**

Hodnota lesného pozemku, na ktorých sú hospodárske lesy musí byť preukázaná znaleckým posudkom podľa zákona č. 382/2004 Z.z. o znalcoch, tlmočníkoch a prekladateľoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov a vyhlášky Ministerstva spravodlivosti SR č. 492/2004 Z.z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku.

Ak daňovník nepreukáže hodnotu pozemku znaleckým posudkom, obec stanovuje hodnotu pôdy bez porastov za 1 m² **0.05 €** .

§ 3 Sadzba dane

(1) Správca dane určuje pre pozemky na území obce Sklabiná ročnú sadzbu dane z pozemkov:

- a) orná pôda, chmeľnice, vinice a ovocné sady, trvalé trávnaté porasty **0,50 %**,
- b) záhrady **0,55 %**,
- c) zastavané plochy a nádvoría, ostatné plochy **0,55 %**,
- d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy **0,50%**,
- e) stavebné pozemky **0,50%**,
- f) ostatné plochy **0,50 %**.

DAŇ ZO STAVIEB

§ 4 Sadzba dane

1) Správca dane určuje pre stavby na území obce Sklabiná ročnú sadzbu dane zo stavieb za každý aj začatý m² zastavanej plochy

- a) **0,099 €** za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu,
- b) **0,199 €** za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu ,
- c) **0,331 €** za stavby rekreačných a záhradkárskych chát a domčekov na individuálnu rekreáciu,
0,331 € za stavby rekreačných a záhradkárskych chát a domčekov na podnikateľskú činnosť,
- d) **0,199 €** za samostatne stojace garáže a samostatné stavby hromadných garáží a stavby určené alebo používané na tieto účely postavené mimo bytových domov ,
- e) **0,331 €** za priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu ,
- f) **0,331 €** za stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou ,
- g) **0,165 €** za ostatné stavby .

(2) Správca dane určuje pri viacpodlažných stavbách pre všetky druhy stavieb príplatok za podlažie **0,033 €** za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia .

DAŇ Z BYTOV

§ 5 Sadzba dane

(1) Ročná sadzba dane z bytov za byt na území obce Sklabiná je za každý aj začatý m² podlahovej plochy bytu nachádzajúceho sa v bytovom dome **0,198 €**.

(3) Ročná sadzba dane z bytov **za nebytové priestory** na území obce Sklabiná je za každý aj začatý m² podlahovej plochy nebytového priestoru nachádzajúceho sa v bytovom dome:

- a) **0,099 €** za nebytové priestory, ktoré neslúžia na podnikanie a inú zárobkovú činnosť,
- b) **0,331 €** za nebytové priestory, ktoré sa využívajú na podnikanie a inú zárobkovú činnosť,

c) **0,331 €** za nebytové priestory slúžiace ako garáž .

§ 6

Oslobodenie od dane a zníženie dane

(1) Správca dane od dane z pozemkov oslobodzuje:

a) pozemky, na ktorých sú cintoríny, kolumbária, urnové háje a rozptylové lúky,

(2) Správca dane od dane zo stavieb oslobodzuje:

a) stavby užívané na účely sociálnej pomoci a múzea, knižnice, divadlá, kiná, výstavné siene, osvetové zariadenia.

§ 7

Označenie platby dane daňovníkom

Daňovník označí platbu dane z nehnuteľnosti takto:

- a) pri platení ročnej daňovej povinnosti poštovou poukážkou alebo prevodným príkazom uvádza variabilný symbol číslo výmeru, konštantný symbol 0558 číslo účtu v banke SK97 0900 0000 0051 8943 2685
- b) pri platení splátok dane poštovou poukážkou alebo prevodným príkazom uvádza - variabilný symbol číslo výmeru, konštantný symbol 0558, číslo účtu v banke SK97 0900 0000 0051 8943 2685

§ 8

Spoločné ustanovenie pre daň z nehnuteľnosti

- (1) Zdaňovacím obdobím miestnych daní uvedených v § 2 ods. 1 písm. a), b), e) a f) je kalendárny rok.
- (2) Daňová povinnosť vzniká 1. januára zdaňovacieho obdobia nasledujúceho po zdaňovacom období, v ktorom daňovník nadobudol nehnuteľnosť do vlastníctva a zaniká 31. decembra zdaňovacieho obdobia, v ktorom daňovníkovi zanikne vlastníctvo k nehnuteľnosti. Ak sa daňovník stane vlastníkom nehnuteľnosti 1. januára bežného zdaňovacieho obdobia, vzniká daňová povinnosť týmto dňom.
- (3) Pre vyrubenie dane z nehnuteľnosti je rozhodujúci stav k 1. januáru zdaňovacieho obdobia. Na zmeny skutočností rozhodujúcich pre daňovú povinnosť, ktoré nastanú v priebehu zdaňovacieho obdobia sa neprihliada. V prípade nadobudnutia nehnuteľnosti vydražením v priebehu roka daňová povinnosť vzniká prvým dňom mesiaca nasledujúceho po dni, v ktorom sa vydražiteľ stal vlastníkom nehnuteľnosti.
- (4) Fyzická osoba alebo právnická osoba v priebehu príslušného zdaňovacieho obdobia je povinná oznámiť správcovi dane skutočnosti rozhodujúce pre vznik alebo zánik daňovej povinnosti k dani z nehnuteľnosti a každú zmenu týchto skutočností do 30 dní odo dňa, keď tieto skutočnosti alebo ich zmeny nastali.
- (5) Daňové priznanie k dani z nehnuteľnosti je daňovník povinný podať príslušnému správcovi dane do 31. januára toho zdaňovacieho obdobia, v ktorom mu vznikla daňová povinnosť a v ďalších zdaňovacích obdobiach do tohto termínu, len ak nastali zmeny skutočností rozhodujúcich na vyrubenie dane z nehnuteľnosti. Za zmeny skutočností rozhodujúcich na vyrubenie dane sa nepovažuje zmena sadzieb dane z nehnuteľnosti. Daňovník, ktorý nadobudne nehnuteľnosť vydražením v priebehu zdaňovacieho obdobia, je povinný podať priznanie do 15 dní odo dňa vzniku daňovej povinnosti.
- (6) Ak je pozemok, stavba, byt a nebytový priestor v bytovom dome v spoluvlastníctve viacerých osôb (§5 ods. 4, § 9 ods. 3 a § 13 ods. 2) priznanie podá každá fyzická osoba alebo právnická osoba. Ak sa spoluvlastníci dohodnú, priznanie podá ten, koho dohodou určili spoluvlastníci, pričom túto skutočnosť musia písomne oznámiť

správcomi dane pred uplynutím lehoty na podanie daňového priznania. Za daň ručia všetci spoluvlastníci do výšky svojho podielu na dani.

- (7) Daňovník, ak ide o fyzickú osobu, je povinný uviesť v priznaní aj meno, priezvisko, titul, adresu trvalého pobytu, rodné číslo, a ak ide o právnickú osobu alebo fyzickú osobu, ktorá je podnikateľom, je povinný uviesť aj obchodné meno alebo názov, identifikačné číslo a sídlo alebo miesto podnikania. Súčasne je daňovník povinný vyplniť všetky údaje podľa daňového priznania. Osobné údaje podľa tohto odseku sú chránené podľa osobitného predpisu.
- (8) Daň z pozemkov, daň zo stavieb a daň z bytov vyrubí správca dane každoročne do 15. marca bežného zdaňovacieho obdobia. Pri dohode spoluvlastníkov správca dane vyrubí daň tomu spoluvlastníkovi, ktorý na základe ich dohody podal priznanie podľa § 19 ods. 2.
- (9) Obec Sklabiná daň nižšiu ako 1,659 € nebude vyrubovať.
- (10) Vyrubená daň z nehnuteľnosti je splatná:
 - a) do 31. mája bežného zdaňovacieho obdobia, ak daň fyzickej osoby **je nižšia ako 16,596 € a daň právnickej osoby je nižšia ako 165,969 €.**
 - b) Ak je daň fyzickej osoby vyššia ako 16,596 € a daň právnickej osoby je vyššia ako 165,969 €, daň je splatná nasledovne:
 - prvá splátka do 31. mája
 - druhá splátka do 30. júna
 - tretia splátka do 30. novembra

§ 9

Daň za psa

- (1) Predmetom dane za psa je pes starší ako 6 mesiacov chovaný fyzickou alebo právnickou osobou.
- (2) Predmetom dane za psa nie je
 - a) pes chovaný na vedecké účely a výskumné účely,
 - b) pes umiestnený v útulku zvierat,
 - c) pes so špeciálnym výcvikom na sprevádzanie nevidomej osoby,
- (3) Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá je:
 - a) vlastníkom psa alebo
 - b) držiteľom psa, ak sa nedá preukázať, kto psa vlastní.
- (4) Základom dane je počet psov.
- (5) Sadzba dane **je 10 €** za jedného psa a kalendárny rok.
- (6) Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom daňovník nadobudol psa, a zaniká prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom daňovník už nie je vlastníkom alebo držiteľom psa.
- (7) Daňovník je povinný písomne oznámiť vznik daňovej povinnosti správcomi dane do 30 dní od vzniku daňovej povinnosti a v tejto lehote zaplatiť daň na zdaňovacie obdobie alebo pomernú časť dane na zostávajúce mesiace zdaňovacieho obdobia, v ktorom vznikla daňová povinnosť.
- (8) V ďalších zdaňovacích obdobiach je daň na zdaňovacie obdobie splatná bez vyrubenia do 31. januára tohto zdaňovacieho obdobia.
- (9) Ak daňová povinnosť zanikne v priebehu zdaňovacieho obdobia a daňovník to oznámi správcomi dane najneskôr do 30 dní odo dňa zániku daňovej povinnosti podľa § 26, správca dane vráti pomernú časť dane za zostávajúce mesiace zdaňovacieho obdobia, za ktoré bola daň zaplatená.
- (10) Písomné oznámenie sa doručuje dvojmo na obecný úrad a musí obsahovať najmä označenie vlastníka (resp. držiteľa) psa a to meno, priezvisko, adresu trvalého pobytu, označenie psa, jeho vek, spôsob a dátum nadobudnutia, stanovište psa, druhy veterinárnych očkovaní.

- (11) Ak pri nákupe psa daňovník nevie preukázať dátum jeho narodenia, správca vyrubí daň po 4 mesiacoch od nákupu psa.
- (12) Spôsoby preukazovania zániku daňovej povinnosti
 - a) Čestným prehlásením majiteľa resp. držiteľa o zániku daňovej povinnosti.
- (13) Daň za psa obec vyrubí daňovým výmerom. Splatnosť dane za psa je do 31. marca tohto zdaňovacieho obdobia.
- (14) Spôsob vyberania dane:
 - a) v hotovosti do pokladne obecného úradu
 - b) poštovou poukážkou
 - c) bezhotovostným prevodným príkazom na bežný účet obce

§ 10

Daň za užívanie verejného priestranstva

- (1) Verejným priestranstvom na účely tohto VZN sú verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve obce, ktorými sa rozumejú nasledovné miesta:
 - a) hlavné a všetky vedľajšie miestne komunikácie v celej svojej dĺžke a v šírke od krajnice po krajnicu,
 - b) vybudovaný chodník, prípadne aj upravená plocha pre chodenie obyvateľov na celom území obce,
 - c) autobusová zastávka,
 - d) spevnené plochy pri cintoríne, pri ZŠ a MŠ, Obecnom podniku
 - e) všetky neknihované parcely v intraviláne obce,
 - f) ostatné pozemky vo vlastníctve obce.
- (2) Vyhradenými priestormi verejného priestranstva na dočasné parkovanie motorového vozidla v Obci Sklabiná sú:
 - a) dvor pri obecnom úrade,
 - b) parkovisko pri cintoríne,
 - c) parkovisko pri ZŠ a MŠ.
- (3) Predmetom dane za užívanie verejného priestranstva je osobitné užívanie verejného priestranstva a dočasné resp. trvalé parkovanie motorového vozidla na vyhradenom priestore verejného priestranstva.
- (4) Osobitným užívaním verejného priestranstva sa podľa tohto VZN rozumie:
 - a) umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb,
 - b) umiestnenie stavebného zariadenia,
 - c) umiestnenie skládky,
 - d) dočasné resp. trvalé parkovanie vozidla mimo stráženého parkoviska.
- (5) Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá verejné priestranstvo užíva.
- (6) Základom dane za užívanie verejného priestranstva je výmera užívaného verejného priestranstva v m² alebo parkovacie miesto.
- (7) Sadzba dane za užívanie verejného priestranstva je **0,006 €** za každý aj začatý m² osobitne užívaného verejného priestranstva na dočasné resp. trvalé parkovanie na 1 deň pre osobné motorové vozidlo; a pre nákladné motorové vozidlo je sadzba dane **0,16 €** za každý aj začatý m² osobitne užívaného verejného priestranstva na 1 deň.
- (8) Ambulantný predaj, umiestnenie predajného zariadenia, poskytovanie služieb je sadzba dane **1,65 €** za každú aj začatú hodinu. Pre trvalé umiestnenie predajného zariadenia je sadzba 0,15 Eur/1m²/deň.
- (9) Daňová povinnosť vzniká začatím užívania verejného priestranstva a zaniká ukončením užívania verejného priestranstva.
- (10) Daňovník je povinný osobne alebo písomne podať oznámenie o začatí užívania verejného priestranstva Obecnému úradu v Sklabinej a to pred začatím osobného užívania verejného priestranstva, výnimočne v deň, v ktorom sa má realizovať

užívanie verejného priestranstva.

- (11) Daňovník je tiež povinný ohlásiť do 3 dní každú skutočnosť, ktorá má alebo môže mať vplyv na výšku stanovenej, resp. zaplatenej dane. Daňovník je povinný oznámiť Obecnému úradu v Sklabinej skutočnosť, že osobitné užívanie verejného priestranstva skončilo a verejné priestranstvo bolo uvedené do pôvodného stavu.
- (12) Miestnu daň obec vyrubí platobným výmerom a splatnosť sa stanovuje nasledovne:
 - a) jednorázovo v hotovosti do pokladne obecného úradu,
 - b) pri dobe užívania verejného priestranstva najviac 15 dní pri ohlásení vzniku poplatkovej povinnosti na Obecnom úrade v Sklabinej,
 - c) pri dobe užívania verejného priestranstva dlhšie ako 15 dní a to mesačnými splátkami, pričom termín a spôsob splátok určí poverený zamestnanec správcu miestnej dane na Obecnom úrade v Sklabinej pri ohlásení vzniku daňovej povinnosti daňovníkom.

§ 11

Daň za ubytovanie

- (1) Predmetom dane za ubytovanie je odplatné prechodné ubytovanie fyzickej osoby v zariadení poskytujúcom služby prechodného ubytovania.
- (2) Daňovníkom je fyzická osoba, ktorá sa v zariadení odplatne prechodne ubytuje.
- (3) Základom dane je počet prenocovaní.
- (4) Sadzba dane je 1 € na osobu a prenocovanie.
- (5) Platiteľom dane je prevádzkovateľ zariadenia, ktorý odplatné prechodné ubytovanie poskytuje.
- (6) Daň prevádzkovateľ odvádza obecnému úradu nasledovným spôsobom:
 - a) v hotovosti do pokladne obecného úradu
 - b) poštovou poukážkou
 - c) bezhotovostným prevodným príkazom na bežný účet obce.

§ 12

Daň za predajné automaty

- (1) Predmetom dane za predajné automaty sú prístroje a automaty, ktoré vydávajú tovar za odplatu (ďalej len „predajné automaty“).
- (2) Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá predajné automaty prevádzkuje.
- (3) Základom dane je počet predajných automatov.
- (4) Sadzba dane je **70 €** za jeden predajný automat a kalendárny rok.
- (5) Daňová povinnosť vzniká dňom začatia prevádzkovania predajných automatov a zaniká dňom skončenia ich prevádzkovania.
- (6) Daňovník je povinný písomne oznámiť vznik daňovej povinnosti správcovi dane do 30 dní od vzniku daňovej povinnosti a v tejto lehote zaplatiť daň na zdaňovacie obdobie alebo pomernú časť dane na zostávajúce mesiace zdaňovacieho obdobia, v ktorom vznikla daňová povinnosť. V písomnom oznámení pri vzniku zdaňovacej povinnosti je nevyhnutné uviesť identifikačné údaje daňovníka, identifikáciu predajného automatu, miesto prevádzkovania, deň umiestnenia predajného automatu.
- (7) V ďalších zdaňovacích obdobiach je daň na zdaňovacie obdobie splatná bez vyrubenia do 31. januára tohto zdaňovacieho obdobia.
- (8) Ak daňová povinnosť zanikne v priebehu zdaňovacieho obdobia a daňovník to oznámi správcovi dane najneskôr do 30 dní odo dňa zániku daňovej povinnosti podľa § 48, správca dane vráti pomernú časť dane za zostávajúce dni zdaňovacieho obdobia, za ktoré bola daň zaplatená.
- (9) Daň obec vyberá nasledovným spôsobom:
 - a. v hotovosti do pokladne obecného úradu
 - b. poštovou poukážkou

c. bezhotovostným prevodným príkazom na bežný účet obce.

(10) Na účely výberu dane prevádzkovateľ je povinný viesť nasledovnú preukaznú evidenciu ohľadne každého predajného automatu osobitne:

- a) výrobné číslo predajného automatu,
- b) dátum umiestnenia a začatia prevádzkovania predajného automatu,
- c) názov firmy, resp. meno podnikateľa, ktorá prevádzkuje predajný automat.

§ 13

Daň za nevýherné hracie prístroje

- (1) Predmetom dane za nevýherné hracie prístroje sú hracie prístroje, ktoré sa spúšťajú alebo prevádzkujú za odplatu, pričom tieto hracie prístroje nevydávajú peňažnú výhru a sú prevádzkované v priestoroch prístupných verejnosti.
- (2) Nevýherné hracie prístroje sú:
 - a) elektronické prístroje na počítačové hry,
 - b) mechanické prístroje, elektronické prístroje, automaty a iné zariadenia na zábavné hry.
- (3) Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá nevýherné hracie prístroje prevádzkuje.
- (4) Základom dane je počet nevýherných hracích prístrojov.
- (5) Sadzba dane je **70 €** za jeden nevýherný hrací prístroj a kalendárny rok.
- (6) Daňová povinnosť vzniká dňom začatia prevádzkovania nevýherných hracích prístrojov a zaniká dňom ukončenia ich prevádzkovania.
- (7) Daňovník je povinný písomne oznámiť vznik daňovej povinnosti správcovi dane do 30 dní od vzniku daňovej povinnosti a v tejto lehote zaplatiť daň na zdaňovacie obdobie alebo pomernú časť dane na zostávajúce mesiace zdaňovacieho obdobia, v ktorom vznikla daňová povinnosť. V ďalších zdaňovacích obdobiach je daň na zdaňovacie obdobie splatná bez vyrubenia do 31. januára tohto zdaňovacieho obdobia.
- (8) Ak daňová povinnosť zanikne v priebehu zdaňovacieho obdobia a daňovník to oznámi správcovi dane najneskôr do 30 dní odo dňa zániku daňovej povinnosti, správca dane vráti pomernú časť dane za zostávajúce dni zdaňovacieho obdobia, za ktoré bola daň zaplatená.
- (9) Oznamovaciu povinnosť si daňovník musí splniť písomným oznámením, ktoré doručí osobne alebo doporučeným listom na Obecný úrad v Sklabinej. Písomné oznámenie pri vzniku daňovej povinnosti musí obsahovať: identifikačné údaje daňovníka, identifikáciu nevýherného hracieho prístroja, miesto prevádzkovania, dátum začatia prevádzkovania. Písomné oznámenie pri zániku daňovej povinnosti musí obsahovať: identifikačné údaje daňovníka, identifikáciu nevýherného hracieho prístroja, miesto doterajšieho prevádzkovania, dátum ukončenia daňovej povinnosti.
- (10) Daň obec vyberá nasledovným spôsobom:
 - a) v hotovosti do pokladne obecného úradu
 - b) poštovou poukážkou
 - c) bezhotovostným prevodným príkazom na bežný účet obce.
- (11) Na účely výberu dane prevádzkovateľ je povinný viesť nasledovnú preukaznú evidenciu ohľadne každého nevýherného hracieho prístroja osobitne:
 - a) výrobné číslo nevýherného hracieho prístroja,
 - b) dátum umiestnenia a začatia prevádzkovania nevýherného hracieho prístroja,
 - c) názov firmy, resp. meno podnikateľa a adresu.

§ 14

Miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

- (1) Miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady sa platí za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, ktoré vznikajú na území obce.
- (2) Poplatok platí poplatník, ktorým je:
 - a) fyzická osoba, ktorá má v obci trvalý pobyt alebo prechodný pobyt alebo ktorá je na území obce oprávnená užívať alebo užíva byt, nebytový priestor, pozemnú stavbu alebo jej časť, alebo objekt, ktorý nie je stavbou, alebo záhradu, vinicu, ovocný sad, trvalý trávny porast na iný účel ako na podnikanie, pozemok v zastavanom území obce okrem lesného pozemku a pozemku, ktorý je evidovaný v katastri nehnuteľností ako vodná plocha,
 - b) právnická osoba, ktorá je oprávnená užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na iný účel ako na podnikanie,
 - c) podnikateľ, ktorý je oprávnený užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na účel podnikania.
- (3) Ak má osoba podľa odseku 2 písm. a) v obci súčasne trvalý pobyt a prechodný pobyt, poplatok platí iba z dôvodu trvalého pobytu. Ak má osoba podľa odseku 2 písm. a) v obci trvalý alebo prechodný pobyt a súčasne je oprávnená užívať alebo užíva nehnuteľnosť na iný účel ako na podnikanie, poplatok platí iba z dôvodu trvalého pobytu alebo prechodného pobytu. To neplatí, ak je v obci zavedený množstvový zber.
- (4) Poplatok od poplatníka v ustanovenej výške pre obec vyberá a za vybraný poplatok ručí:
 - a) vlastník nehnuteľnosti: aj je nehnuteľnosť v spoluvlastníctve viacerých spoluvlastníkov alebo ak ide o bytový dom, poplatok vyberá a za vybraný poplatok ručí zástupca alebo správca určený spoluvlastníkmi, ak s výberom poplatku zástupca alebo správca súhlasí; ak nedošlo k určeniu zástupcu alebo správcu, obec určí spomedzi vlastníkov alebo spoluvlastníkov zástupcu, ktorý poplatok pre obec vyberie,
 - b) správca, ak je vlastníkom nehnuteľností štát, vyšší územný celok alebo obec.
- (5) Poplatková povinnosť vzniká dňom, ktorým nastane skutočnosť v odseku 2.
- (6) Sadzba poplatku za komunálny odpad je:
 - a) **0,058 € za jeden liter komunálnych odpadov, t.j. 7 € za 120 l kuka nádobu pre fyzickú osobu**
 - b) **0,0375 € za jeden liter komunálnych odpadov, t.j. 10,50 € za 240 l kuka nádobu pre fyzickú osobu**
 - c) **0,083 € za jeden liter komunálnych odpadov, t.j. 15 € za 120 l kuka nádobu pre právnickú osobu alebo fyzickú osobu – podnikateľ.**
 - d) **0,036 € za jeden liter komunálnych odpadov, t.j. 40 € za 1100 l kuka nádobu pre právnickú osobu alebo fyzickú osobu – podnikateľ.**
 - e) **0,10 € za kg drobných stavebných odpadov bez obsahu škodlivín.**
- (7) Frekvencia odvozu tuhého komunálneho odpadu je každých 14 dní.
- (8) **Obec do poplatku nezahŕňa náklady na zbernú nádobu na zmesový komunálny odpad.**
- (9) Každý občan je povinný do prvého vývozu v mesiaci január si zakúpiť 3 poukazy t.j. 3 vývozy 120 l kuka nádob alebo 2 poukazy t.j. 2 vývozy 240 l kuka nádob, alebo do jedného mesiaca odo dňa vzniku povinnosti zakúpenia poukážky, keď nastala skutočnosť, ktorá má vplyv na vznik poplatkovej povinnosti. V prípade, ak došlo k zmene už ohlásených údajov, ohlásiť obci
 - a) svoje meno, priezvisko, dátum narodenia, adresu trvalého pobytu, adresu prechodného pobytu; ak je poplatníkom osoba podľa § 77 ods. 2 písm. b) alebo písm. c) zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnych poplatkoch v znení neskorších predpisov, názov alebo obchodné meno, sídlo

- alebo miesto podnikania, identifikačné číslo,
- b) identifikačné údaje iných osôb, ak za ne plní povinnosti poplatníka podľa § 7 ods. 7 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnych poplatkoch v znení neskorších predpisov.
- (10) Obec určuje poplatok v **sume 7 €/rok**, ak poplatník obci preukáže, že má:
- a) vízum v cestovnom doklade,
 - b) pracovnú zmluvu s miestom výkonu v zahraničí,
 - c) doklad o štúdiu (mimo okres Veľký Krtíš),
 - d) čestné prehlásenie občana, ak nevie predložiť doklad,
 - e) potvrdenie o prechodnom pobyte a zaplatení miestneho poplatku za komunálny odpad v inej obci (meste),

(11) Poplatok z dôvodu množstvového zberu nevyrubí obec platobným výmerom.

(16) Spôsoby a lehota zaplatenia poplatku pri množstvovom zbere a vrátenia poplatku

1) Poplatník môže pri množstvovom zbere zaplatiť správcovi dane poplatok:

- a) spôsobom
 - v hotovosti priamo do pokladne správcu dane, za poukazy, ktoré si zároveň prevezme
 - bezhotovostným prevodom na účet správcu dane Obec Sklabináčíslo účtu SK97 0900 0000 0051 8943 2685 vedený v Slovenskej sporiteľni a.s., pobočka Veľký Krtíš
 - b) na mieste
 - u správcu dane,
 - v príslušnej banke,
 - c) v lehote
 - „poukazy“ - do prvého vývozu v kalendárnom roku
- stanovenej vo faktúre, ktorú správca dane vystaví poplatníkovi za odvoz drobného stavebného odpadu, objemového odpadu.

§ 15

Oslobodenie od dane a zníženie dane

1/ Od dane sú oslobodené:

- a) pozemky a stavby vo vlastníctve obce,
- b) pozemky a stavby vo vlastníctve štátu,
- c) pozemky, na ktorých sú cintoríny,
- d) pozemky verejne prístupných parkov, priestorov a športovísk,
- e) pozemky a stavby užívané školami, školskými zariadeniami,
- f) pozemky a stavby vo vlastníctve cirkvi,
- g) stavby užívané na účely múzeá, knižnice, osvetové zariadenia.

§ 16

Záverečné ustanovenie

(1) Dňom účinnosti tohto všeobecne záväzného nariadenia o dani z nehnuteľností sa zrušuje

Všeobecne záväzné nariadenie o dani z nehnuteľností č. 1/2023 z 27.11.2023 pre obec Sklabiná.

(2) Obecné zastupiteľstvo obce Sklabiná sa na tomto všeobecne záväznom nariadení o dani z nehnuteľností pre Obec Sklabiná uznieslo dňa .12.2024 uznesením č. /2024.

§ 17 Účinnosť

Toto nariadenie nadobúda účinnosť 1. januára 2025.

Bc. Marta Kálovcová
starostka obce

VYVESENÉ: .11.2024

ZVESENÉ: .12.2024

.....
starosta obce

.....
starosta obce

VYVESENĚ: .12.2024

ZVESENĚ: .12.2024

.....
starosta obce

.....
starosta obce